

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_г.

ООО «БРЭНД МЕДИА», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Левашева П.В., действующего на основании Устава, с одной Стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой Стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется оказать услуги по размещению рекламной информации в форме плакатов (далее - Постеры) на территории Российской Федерации. Содержание рекламной информации - торговая марка, товарный знак, знак обслуживания, фирменное наименование или иное средство идентификации рекламодателя или его товаров, работ или услуг (далее - «Бренд»), согласовывается Сторонами в Приложении №1-N, где N - порядковый номер Приложения, к настоящему Договору. Размещение Постеров осуществляется на демонстрационной поверхности средств наружной рекламы, указанных в соответствующем Приложении №1-N к настоящему Договору (далее - «Рекламные конструкции»).

1.2. Заказчик обязуется принять оказанные услуги и оплатить их в порядке, установленном настоящим Договором.

1.3. Стоимость услуг, период размещения Постеров и адреса нахождения Рекламных конструкций, на которых размещаются Постеры, а также наименование Бренда и порядок оплаты услуг Исполнителя определяются в соответствующих Приложениях №1-N к настоящему Договору.

### 2. Права и обязанности Сторон

#### 2.1. Исполнитель по настоящему Договору обязан:

2.1.1. В рамках оказания услуг по размещению Постеров обеспечить монтаж Постеров на Рекламных конструкциях не позднее третьего дня с даты начала периода их размещения и демонтаж Постеров не ранее двух дней до конца периода размещения.

2.1.2. Обеспечить размещение Постеров, предоставленных Заказчиком, либо Клиентом Заказчика по его поручению, по адресу и на условиях, которые предусмотрены в соответствующем Приложении №1-N к настоящему Договору. Размещением Постеров по настоящему Договору признается размещение и демонстрация Постеров на одной демонстрационной поверхности (Стороне) Рекламной конструкции. Размещение Постеров по настоящему договору может осуществляться на рекламных конструкциях, как со стационарной, так и сменной демонстрационной поверхностью (призматичн, скроллеры и пр.).

2.1.3. Обеспечить, с учетом требований п.2.1.6. настоящего Договора, надлежащее состояние Постеров, размещенных на Рекламных конструкциях, в течение всего периода размещения согласно Приложению №1-N к Договору. Под надлежащим состоянием понимается такое состояние Рекламной конструкции и Постера, при котором содержащаяся на них информация, может восприниматься потребителями рекламы в полном объеме.

2.1.4. Обеспечить для надлежащего размещения в ночное время наличие подсветки Рекламных конструкций от сетей городского освещения для надлежащего освещения Постеров в случае освещенных конструкций.

2.1.5. Обеспечить осуществление контроля за надлежащим состоянием Постеров и Рекламных конструкций не менее 2 (Двух) раз в неделю.

2.1.6. В случае обнаружения ненадлежащего состояния Рекламной конструкции, либо смонтированных Постеров, устранить недостатки в срок не более 3 (Трех) рабочих дней, с момента обнаружения дефектов для бумажных Постеров и 5 (Пяти) рабочих дней для виниловых Постеров и Рекламных конструкций. В случае отсутствия у Исполнителя запасных Постеров, он вправе разместить на соответствующих Рекламных конструкциях, некоммерческую информацию, уведомив об этом Заказчика. В данном случае Заказчик предоставляет новый Постер. Непредставление нового Постера в течение 5 (Пяти) дней с момента уведомления является отказом Заказчика от дальнейшего размещения Постеров на соответствующей Рекламной конструкции. Непредставление нового Постера не

освобождает от обязанности оплатить услуги за период, в течение которого должно быть осуществлено размещение.

2.1.7. Предоставлять Заказчику в течение 15 (Пятнадцати) дней с даты монтажа Постеров фотографический отчет. Фотографический отчет может быть предоставлен курьером на бумажном носителе, либо на CD-накопителях. Фотографический отчет также может быть предоставлен в электронной форме по электронной почте (e-mail).

2.1.8. Выполнять требования государственных и/или муниципальных органов и организаций в процессе размещения Постеров, направляемых, как Исполнителю, так и владельцам Рекламных конструкций, на которых осуществляется размещение Постеров в соответствии с настоящим Договором, в том числе требования по размещению социальной рекламы.

2.1.9. Принять Постеры с указанием только на общее количество полученных мест (рулонов, контейнеров, пакетов и пр.). В случае несоответствия количества полученных Постеров указанному в Приложении №1-N либо качества, указанного в тех. требованиях к предоставляемым Постерам, Исполнитель уведомляет об этом Заказчика не позднее 7 (Семи) календарных дней с момента получения Постеров по количеству полученных мест. Исполнитель осуществляет доставку предоставленных в соответствии с Приложением №1-N Постеров до места их фактического размещения. Постеры на замену или дополнительные Постеры доставляются за дополнительную плату.

2.1.10. В случае, если предоставленный Заказчиком макет Постера, по мнению Исполнителя, содержит некорректную информацию или изображение, уведомить об этом Заказчика не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента предоставления Макета Постера соответствующего Бренда.

## 2.2. Исполнитель по настоящему Договору вправе:

2.2.1. Требовать от Заказчика оплаты услуг в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2.2. В случае несоблюдения Заказчиком сроков предоставления Макетов и/или Постеров по согласованным Макетам Исполнителю, а также в случае просрочки платежа на срок до 14 (Четырнадцать) дней, перенести на соответствующий срок дату монтажа Постеров; в этом случае дата окончания размещения, установленная в соответствующем Приложении 1-N не изменяется, а сумма вознаграждения Исполнителя не сокращается. Просрочка предоставления Макетов и/или Постеров на срок более 14 (Четырнадцать) дней может быть признана Исполнителем, как отказ Заказчика от размещения.

2.2.3. В случае просрочки Заказчиком сроков оплаты услуг Исполнителя более чем на 10 (Десять) дней, что может быть расценено Исполнителем как отказ Заказчика от размещения, Исполнитель вправе по истечении оплаченного Заказчиком периода размещения Постеров прекратить размещение Постеров Заказчика и принять отказ от исполнения настоящего Договора без возмещения убытков Заказчику. При этом Исполнитель уведомляет Заказчика о прекращении исполнения либо прекращения размещения не менее чем за 5 (Пять) дней до предполагаемой даты расторжения Договора или даты отказа.

2.2.4. Оказывать услуги не только лично, но и с привлечением иных лиц, для чего Исполнитель, в том числе, вправе заключать с третьими лицами сделки, необходимые для выполнения своих обязательств по настоящему Договору. Исполнитель несет ответственность за действия указанных лиц, как за свои собственные.

2.2.5. Уведомив Заказчика, предоставить по требованию уполномоченных государственных и/или муниципальных органов, в том числе Федеральной антимонопольной службы и/или её территориальных органов информацию о настоящем Договоре и осуществляемом на его основании размещении.

2.2.6. Осуществить размещение только фактически предоставленных Постеров надлежащего качества, Бренд и Макет которых предварительно согласован Сторонами. Предоставление для размещения и демонстрации Макета и/или Постера, Бренд которых не указан в Приложении №1-N, является отказом Заказчика от размещения, если иное не будет согласовано Сторонами в письменной форме.

2.2.7. Уведомив Заказчика, изменить тип и размер рекламной конструкции, указанный в соответствующем Приложении №1-N, осуществив замену размещаемых Постеров за свой счет. Если замена рекламной конструкции осуществляется в течение более 3 (Трех) календарных дней, применяются положения п.2.4.2. настоящего Договора.

### 2.3. Заказчик по настоящему Договору обязан:

2.3.1. Оплатить услуги Исполнителя в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.3.2. Обеспечить предоставление Постеров, соответствующих техническим характеристикам Исполнителя не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты начала размещения в г. Москва и Московской области, и не позднее, чем за 15 (Пятнадцать) рабочих дней до даты начала размещения в других регионах Российской Федерации. Постеры предоставляются Исполнителю по адресу: г.Москва, ул. Академика Королева, д.21 (местный телефон 778). Количество предоставляемых Постеров определяется в соответствующем Приложении №1-Н к настоящему Договору.

2.3.3. Подписать предоставленный Исполнителем Акт об оказанных услугах и вернуть один экземпляр Исполнителю не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты его предоставления либо, в случае наличия претензий к Исполнителю, в указанный в настоящем пункте срок, направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания Акта.

2.3.4. Предоставить Исполнителю документальное подтверждение достоверности рекламы, размещаемой на Постерах, в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса от Исполнителя. В случае рекламирования деятельности, подлежащей лицензированию, предоставить Исполнителю в указанный выше срок надлежаще заверенную копию соответствующей лицензии.

2.3.5. Распорядиться оставшимися после размещения Постерами в течение 5 (Пяти) дней с даты окончания периода размещения. В случае, если в указанный срок Заказчик не распорядится оставшимися Постерами, Исполнитель осуществляет их хранение в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты окончания периода размещения, по истечении которых, он вправе осуществить утилизацию Постеров собственными либо привлеченными силами, взыскав стоимость утилизации с Заказчика.

2.3.6. Обеспечить на Постерах размещение информации в соответствии с требованиями ФЗ РФ «О рекламе» и иного действующего законодательства РФ. Исполнитель не несет ответственность за досрочный демонтаж Постеров по требованию уполномоченных органов, в случае неисполнения Заказчиком обязательств, указанных в настоящем пункте.

2.3.7. В случае обнаружения ненадлежащего состояния Рекламных конструкций или Постеров, направлять Исполнителю соответствующее уведомление.

2.3.8. Предоставлять Исполнителю макет Постера не позднее, чем за 20 (Двадцать) рабочих дней до даты начала размещения. В случае получения от Исполнителя уведомления о некорректности Макета, Заказчик предоставляет Исполнителю иной Макет, либо заключение уполномоченного органа о возможности размещения на средствах наружной рекламы Постеров с информацией, изображенной на предоставленном Макете.

2.3.9. В случае отказа уполномоченными организациями в согласовании размещения представленных Заказчиком Постеров, Исполнитель незамедлительно уведомляет об этом Заказчика с указанием причин отказа. В этом случае, Заказчик обязуется предоставить не позднее, чем через 3 (Три) дня с момента получения соответствующего уведомления от Исполнителя макет Постера, с устраненными недостатками, послужившими основанием отказа в согласовании.

### 2.4. Заказчик по настоящему Договору вправе:

2.4.1. Требовать от Исполнителя устранения ненадлежащего состояния Рекламных конструкций и Постеров в период размещения Постеров, с учетом требований п.2.1.6. настоящего Договора.

2.4.2. В случае досрочного демонтажа, либо порчи Рекламных конструкций во время оплаченного Заказчиком периода размещения Постеров, потребовать от Исполнителя обеспечить размещение Постеров на соответствующий период на иных Рекламных конструкциях, которые должны быть предложены Исполнителем не позднее 3 (Трех) календарных дней с даты демонтажа, либо согласовать порядок возврата денежных средств за период недоразмещения. В случае досрочного демонтажа либо порчи Рекламных конструкций во время неоплаченного Заказчиком периода размещения Постеров, оплата размещения Постеров осуществляется Заказчиком за фактическое время размещения Постеров.

2.4.3. Расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, в случае просрочки Исполнителем начала размещения Постеров более чем на 20 (Двадцать) календарных дней. В этом случае Заказчик обязуется уведомить Исполнителя о расторжении не менее, чем за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

2.4.4. Расторгнуть настоящий Договор либо отказаться от размещения всех или части Постеров и/или изменить период их размещения при условии уведомления Исполнителя. При этом такое уведомление должно быть получено Исполнителем не менее, чем за 45 (Сорок пять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора либо до предполагаемой даты прекращения размещения Постеров и/или даты изменения периода их размещения.

### **3. Порядок сдачи-приемки услуг**

3.1. Исполнитель обеспечивает монтаж Постеров на Рекламные конструкции в соответствии с п.2.1.1. Договора. Не позднее 15 (Пятнадцати) дней с момента окончания монтажа Постеров, Исполнитель представляет Заказчику фотоотчет, указанный в п.2.1.7. Договора.

3.2. Заказчик принимает соответствующий фотоотчет. В случае претензий Заказчика к осуществленному монтажу, Заказчик направляет соответствующую претензию не позднее 3 (Трех) дней с даты получения фотоотчета или обнаружения недостатков, в зависимости от того, что наступит ранее.

3.3. Стороны ежемесячно не позднее 20 (Двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным, подписывают Акт об оказанных услугах.

3.4. Акт об оказанных услугах направляется Исполнителем Заказчику, подписывается и возвращается им не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента получения. В случае наличия претензий к Исполнителю, Заказчик вправе в указанный в настоящем пункте срок, направить мотивированный отказ от подписания Исполнителю. При этом Стороны согласовывают порядок устранения обоснованных недостатков в течение не более 5 (Пяти) дней.

3.5. В случае досрочного демонтажа Рекламных конструкций во время, оплаченного Заказчиком периода размещения Постеров, в соответствии с п.2.4.2. Договора, а также при отсутствии согласия Заказчика на размещение Постеров на иных предложенных Исполнителем рекламных конструкциях либо невозможности со стороны Исполнителя предоставить такие рекламные конструкции, Стороны осуществляют расчет суммы, подлежащей возврату Заказчику. Указанная сумма определяется пропорционально времени, в течение которого Исполнитель не обеспечил размещение Постеров (Сумма возврата = (стоимость услуг за период ÷ дней в периоде) x количество дней до окончания периода размещения).

3.6. В случае, если указанные в настоящей главе и пп. 2.3.3., 2.3.4. Договора Акты и Отчеты не будут предоставлены Исполнителю в установленный срок и от Заказчика не поступит обоснованная претензия, услуги считаются оказанными Исполнителем надлежащим образом и принятыми Заказчиком.

### **4. Порядок оплаты**

4.1. За оказание услуг по настоящему Договору, Заказчик выплачивает Исполнителю денежные средства в размере, указанном в соответствующем Приложении №1-N.

4.2. Оплата за оказанные услуги осуществляется в сроки, оговоренные в соответствующем Приложении №1- N.

4.3. Стоимость услуг Исполнителя и иные суммы к платежу по настоящему Договору установлены в российских рублях. Расчеты Сторон по настоящему Договору осуществляются в российских рублях.

4.4. Сумма оплаты, произведенная в порядке и на условиях, определенных в настоящем Договоре и Приложениях к нему, является окончательной и изменению (пересчету) не подлежит. На сумму выплат, предусмотренных пп.4.1. настоящего Договора, проценты не начисляются.

4.5. В случае повышения ставок платы за право размещения средства наружной рекламы в городах размещения в период действия настоящего Договора (распоряжение компетентных органов), Исполнитель обязан незамедлительно уведомить об этом Заказчика с предоставлением необходимых документов. При этом Стороны в результате совместных переговоров приходят к решению: либо соответственным увеличением стоимости размещения, не оплаченной на момент повышения, либо о сокращении периода размещения.

### **5. Ответственность Сторон**

5.1. В случае необеспечения Исполнителем сроков монтажа Постеров в соответствии с п.2.1.1. настоящего Договора, за исключением случаев, указанных в п.п. 2.1.8 и 2.4.2 настоящего Договора, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя пени в размере 0,2% (Две десятых процента) от месячной





стоимости услуг Исполнителя за размещение соответствующих Постеров, указанной в соответствующем Приложении №1-N, за каждый день просрочки.

5.2. Исполнитель не несет ответственности за просрочку выполнения обязательства, предусмотренного п.2.1.1. настоящего Договора, в случае, если невозможность монтажа вызвана ненадлежащим качеством Постеров, а также в случаях указанных в пп.2.2.2. и 2.3.9. настоящего Договора, а также в случае просрочки монтажа в связи с погодными условиями, при которых монтаж запрещен (ветер свыше 10 м/с, температура воздуха ниже  $-15^{\circ}\text{C}$  и т.д.).

5.3. Исполнитель не несет ответственности за ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных п.2.1.4. настоящего Договора в случае неисправностей сетей городского освещения.

5.4. Исполнитель не несет ответственности за несоблюдение дизайна смонтированных Постеров, в случае невыполнения Заказчиком условий по п.2.3.9. настоящего Договора.

5.5. В случае нарушения Заказчиком сроков уведомления Исполнителя о расторжении Договора либо об отказе от размещения всех или части Постеров или изменении периода их размещения менее чем за сроки, указанные в п.2.4.3. и п.2.4.4., в силу вступает нижеуказанная система штрафов:

Срок уведомления Исполнителя	Размер штрафа Заказчику
Менее 90 дней	50 (Пятьдесят) %
Менее 60 дней	100 (Сто) %

Расчет суммы штрафных санкций осуществляется исходя из месячной стоимости услуг Исполнителя по размещению Постеров Заказчика, в отношении которых получено уведомление. В случае, если оплата услуг Исполнителя осуществляется на условиях 100 (Сто)% предоплаты, Исполнитель вправе осуществить удержание суммы штрафа подлежащего оплате Заказчиком, а оставшиеся после удержания денежные средства вернуть Заказчику.

5.6. В случае ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных п.4.2. настоящего Договора, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пени в размере 0,2% (Две десятых процента) от стоимости просроченного исполнением обязательства за каждый день просрочки, по дату фактической оплаты.

5.7. Заказчик согласен с порядком выполнения услуг по настоящему Договору с учетом большого риска повреждения переданных для размещения Постеров в результате действий третьих лиц. Исполнитель не несет ответственности за утрату и/или повреждение Постеров вследствие противоправных действий третьих лиц.

5.8. Исполнитель не несет ответственности за неисполнение обязательств по Договору, вызванное обстоятельствами, указанными в п.2.1.8. Мнение Исполнителя относительно содержания Макета не может рассматриваться, как экспертиза Макета на соответствие или несоответствие законодательству РФ.

## **6. Иные условия**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует неопределенное время.

6.2. Права и обязанности Заказчика по настоящему Договору не могут быть переданы или уступлены каким - либо образом третьим лицам без предварительного письменного согласия Исполнителя.

6.3. По настоящему Договору стороны вправе передавать друг другу документы с использованием средств факсимильной связи. Такие документы будут считаться врученными с момента получения отправителем документа от принимающей документ Стороны факсимильного уведомления о получении сообщения. Данное сообщение должно содержать полностью время принятия документа, фамилию, имя, отчество, должность принявшего документ сотрудника, а также его подпись.

6.4. Несмотря на условие, указанное в п.6.3. настоящего Договора, оригиналы отправленных документов должны предоставляться Сторонами вместе с указанными в настоящем Договоре Актами.

6.5. Вся предшествующая заключению настоящего Договора переписка Сторон не может быть использована для подтверждения прав и обязанностей Сторон по настоящему Договору.

6.6. Полученная в процессе исполнения настоящего Договора информация о коммерческой деятельности любой из Сторон, новых знаниях, технологиях, решениях является конфиденциальной и не подлежит разглашению третьим лицам без письменного согласования другой Стороны по настоящему Договору.

6.7. Настоящий Договор составлен в двух одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.8. Все приложения, дополнения и изменения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью при условии их подписания уполномоченными лицами, а также скрепления их печатями Сторон. При изменении условий Договора, обязательства сторон возникают в измененном виде с момента заключения соответствующего Соглашения, если иное не предусмотрено самим Соглашением.

6.9. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Сторонами настоящего Договора будут переданы на разрешение Арбитражного суда города Москвы в соответствии с действующим законодательством РФ.

## 7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за ненадлежащее исполнение или неисполнение обязательств по Договору, если это ненадлежащее исполнение или неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

7.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: война, землетрясение, наводнение, ураган, пожар или подобные явления, а также законы, распоряжения иные нормативные документы компетентных государственных органов, органов местного самоуправления, принятые после подписания настоящего Договора и препятствующие его исполнению.

7.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента их наступления информировать другую Сторону в письменной форме о наступлении подобных обстоятельств с приложением соответствующих подтверждающих документов. Информация должна содержать данные о характере обстоятельств, а также оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему Договору и на срок исполнения обязательств. Несвоевременное извещение лишает Сторону возможности ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы.

7.4. По прекращении действия указанных обстоятельств Сторона должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменном виде. При этом Сторона должна указать срок, в который предполагает исполнить обязательства по настоящему Договору.

## 8. Адреса и реквизиты Сторон

Исполнитель:

Заказчик:

**ООО «БРЭНД МЕДИА»**

ИНН 7715297546, КПП 771501001

Р/с 40702810000000426301

в ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ» г. Москва,

К/с 30101810300000000985,

БИК 044525985

ОГРН 1037739603813 от 12.02.2003г.

ОКВЭД 74.40, ОКПО 16422171

127427, г.Москва, ул.Академика Королева, д.21

Тел.: (495) 617-9534

\_\_\_\_\_ Левашев П.В. \_\_\_\_\_